



Zalkod Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
3957 Zalkod Petőfi Sándor utca 30/A.
Tf: 06(47)/344-042, e-mail: zalkodjegyzo@freemail.hu

Szám: Z/59-3/2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Zalkod Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. április 18-án 9 órai kezdettel tartott üléséről.

Az ülés helye: Zalkod Községháza.

Jelen vannak: Papp Gizella polgármester, Lénárt Józsefné alpolgármester, Stefán Erika és Trembulyak Norbert képviselők.

Igazoltan távol: Kulcsár Imréné képviselő.

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Kovács Viktória jegyző.

Papp Gizella polgármester köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket és a jegyzőt. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, majd ezt követően ismertette a napirendi javaslatot:

NAPIRENDI JAVASLAT

1. A közterületek és ingatlanok tisztán tartásának, az avar és kerti hulladék nyílttéri égetésének és az elhagyott hulladék felszámolásának részletes szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása
Előterjesztő: dr. Kovács Viktória jegyző
2. Viss Község Önkormányzattal kötött közétkeztetési szerződés megszüntetése.
Előterjesztő: Papp Gizella polgármester
3. Kenézlő Község Önkormányzattal kötött közétkeztetési szerződés elfogadása.
Előterjesztő: Papp Gizella polgármester
4. A helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadása
Előterjesztő: Papp Gizella polgármester
5. Egyéb napirend.
- Zalkod 55 és 113 hrsz-ú ingatlanok bérbeadása
Előterjesztő: Papp Gizella polgármester

A polgármester kérte a képviselőket, szavazzanak a napirendi javaslatról. A jelenlévő képviselők egyszerű szótöbbséggel elfogadták az alábbi napirendet:

N A P I R E N D

1. A közterületek és ingatlanok tisztán tartásának, az avar és kerti hulladék nyílttéri égetésének és az elhagyott hulladék felszámolásának részletes szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása
Előterjesztő: dr. Kovács Viktória jegyző
2. Viss Község Önkormányzattal kötött közétkeztetési szerződés megszüntetése.
Előterjesztő: Papp Gizella polgármester
3. Kenézlő Község Önkormányzattal kötött közétkeztetési szerződés elfogadása.
Előterjesztő: Papp Gizella polgármester
4. A helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadása
Előterjesztő: Papp Gizella polgármester
5. Egyéb napirend.
- Zalkod 55 és 113 hrsz-ú ingatlanok bérbeadása
Előterjesztő: Papp Gizella polgármester

1./ Napirendi pont

Tárgy: A közterületek és ingatlanok tisztán tartásának, az avar és kerti hulladék nyílttéri égetésének és az elhagyott hulladék felszámolásának részletes szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása.

Előterjesztő: dr. Kovács Viktória jegyző

(Előterjesztés és rendelettervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Dr. Kovács Viktória jegyző elmondta, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 15/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése indokoltá vált tekintettel arra, hogy a hulladékról szóló törvény azon pontja, mely felhatalmazást ad a rendeletalkotásra, hatályon kívül helyezésre került, és egy új jogszabályt kell megalkotni a közterület tisztántartásával kapcsolatos szabályokról. A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya véleményének kikérésére is sor került.

Hozzászólás, észrevétel nem volt, a polgármester kérte a képviselőket, hogy szavazzanak. A képviselők egyhangú döntéssel, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot fogadták el:

**Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2024. (IV.19.) önkormányzati rendelete
a közterületek és ingatlanok tisztán tartásának, az avar és kerti hulladék nyílttéri
égetésének és az elhagyott hulladék felszámolásának szabályairól**

Zalkod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdésének c) pontjában és a 48. § (4) bekezdésének b) pontjában, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában és a 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) Zalkod község belterületén a települési környezet tisztaságának biztosítása érdekében, az Önkormányzatra háruló köztisztasági feladatok ellátásához az e rendeletben foglaltak szerint mindenki köteles hozzájárulni.

(2) Az avar és kerti hulladék nyílttéri égetésének szabályait az e rendeletben foglaltak szerint mindenki köteles betartani.

(3) A rendelet alkalmazása szempontjából avar és kerti hulladék: a kert használata során keletkező és további hasznosításra nem kerülő növényi maradvány, pl. lehullott falomb, gyökérmaradvány, nyesedék, kaszálék, egyéb növényi maradvány (a továbbiakban: kerti hulladék).

2. Közterületek tisztán tartásával kapcsolatos rendelkezések

2. §

(1) A közterületek köztisztaságának megőrzése érdekében mindenki köteles tartózkodni minden olyan tevékenységtől, magatartástól, mellyel a települési környezetet szennyezné, fertőzné. Tilos a közterületre bármilyen hulladékot, veszélyes hulladékot, elhasznált tárgyat elhelyezni, eldobni.

(2) A közterületek tisztán tartása, a közparkok ápolása és gyommentesítése, a burkolt területek és járdák síkosság-mentesítése, a hó eltakarítása, az utcai hulladékgyűjtők kihelyezése, azok folyamatos üritése, tisztán tartása, karbantartása, pótlása Zalkod Község Önkormányzatának feladata.

(3) Az ingatlanhasználó a közterület tisztán tartása során keletkező hulladékot - a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételével rendszeresített - hulladékgyűjtő edényben helyezheti el.

(4) Az ingatlanhasználó a közterület tisztán tartása érdekében köteles gondoskodni:

a) az ingatlan előtti járda, járda hiányában egy méter széles területsáv, valamint a járda melletti zóldsáv úttestig terjedő teljes területe gondozásáról, tisztán tartásáról, hulladék- és gyommentesítéséről, a burkolt területek síkosság-mentesítéséről, valamint a hó eltakarításáról;

- b) az ingatlan előtti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztán tartásáról, hulladék- és gyommentesítéséről, valamint a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és a hulladék eltávolításáról,
- c) az ingatlanról az úttest felé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről olyan mértékben, hogy a biztonságos gyalogos és gépjármű közlekedés biztosított legyen.

(5) Az üzletek, vendéglátó egységek, intézmények, üzemek esetében a tisztán tartás az üzemeltető kötelessége. Ha az üzemeltető nem állapítható meg, akkor a kötelezettség a tulajdonost terheli.

(6) A közterület rendeltetésétől eltérő célra (árusítás, építési, szerelési munka, stb.) történő használata esetén a használattal érintett területet a használó köteles tisztán tartani.

(7) A közterületet, parkosított és füvesített zöldterületet rendeltetésellenesen használni, illetve az ott lévő növényeket (fa, díszcserje stb.) megrongálni, csonkítani, leszakítani tilos.

3. §

(1) Aki a rendelet 2. §-ában foglalt rendelkezéseket megsérti, külön jogszabály alapján bírsággal sújtható.

(2) A rendeletben foglaltak betartását a Kenézlői Közös Önkormányzati Hivatal feljogosított ügyintézője ellenőrzi.

(3) A közterületek tisztán tartásának szabályaiba ütköző magatartás miatti eljárás hivatalból, továbbá bármely szervezet vagy személy bejelentése alapján indítható. A bejelentést szóban vagy írásban bárki megteheti. A szóban tett bejelentést jegyzőkönyvbe kell foglalni.

3. Az ingatlanok tisztán tartása

4. §

(1) Az ingatlantulajdonos épületei, telekingatlanai tisztán tartásával kapcsolatos kötelezettsége mind a beépített, mind a beépítetlen ingatlan tisztán tartása, a járda és az úttest fölé benyúló ágak, bokrok megfelelő nyesése.

(2) Építés, bontás, felújítás és karbantartás során a kivitelező köteles az építés területét és közvetlen környékét tisztán tartani, ha az nem azonos az ingatlantulajdonossal.

4. Elhagyott hulladék felszámolásával kapcsolatos intézkedések

5. §

(1) Az önkormányzat lakossági bejelentés alapján vagy hivatalból végzi a település közigazgatási területén belül az elhagyott hulladék felderítését.

(2) Az elhagyott hulladék felderítője a helyszínen fényképfelvétellel rögzíti a helyszínen tapasztalt állapotot, és írásban rögzíti a hulladék pontos helyét, mennyiségét, típusát, jellegét és amennyiben lehetséges, a hulladék tulajdonosát vagy korábbi birtokosát.

(3) Amennyiben az elhagyott hulladék magántulajdonban álló ingatlanon található, a jegyző a rendelkezésére álló adatok megküldésével eljárást kezdeményez a területileg illetékes hulladékgazdálkodási hatóságnál az elhagyott hulladék felszámolása érdekében.

6. §

(1) Aki közterületen engedély nélkül hulladékot rak le, köteles azt saját költségén eltávolítani és a területben keletkezett károkat helyreállítani. Ha a kötelezett ennek a felszólításban meghatározott időn belül nem tesz eleget, az elszállításról a kötelezett költségére és felelőségére az Önkormányzat a hulladékszállítást végző gazdálkodó szervezet útján gondoskodik.

(2) Az Önkormányzat általi hulladék elszállításra vonatkozó rendelkezést kell alkalmazni akkor is, ha a közterületen hulladékot lerakó személye nem ismert. A hulladékot lerakó személy ismertté válása esetén az (1) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni.

(3) A település közterületén elhagyott hulladék felszámolásának költségeit az Önkormányzat a költségvetésében biztosítja.

(4) Zalkod község közigazgatási területén az önkormányzat tulajdonában lévő területekre lerakott és elhagyott hulladék felderítését az önkormányzat által szervezett közfoglalkoztatásban részt vevő közfoglalkoztatott személyek folyamatosan végzik.

5. Az avar és kerti hulladék nyílttéri égetésének szabályai

7. §

A kerti hulladék ártalmatlanításáról elsősorban hasznosítással vagy komposztálással kell gondoskodni.

8. §

(1) Az ingatlan tulajdonosa, használója külön engedély nélkül ingatlanán égethet kerti hulladékot a rendeletben foglalt szabályok és korlátozások betartása mellett.

(2) Belterületen a lakosság és a levegő tisztasága védelme érdekében a kerti hulladék égetése

a) kizárólag megfelelő légköri viszonyok esetén,

b) március 1. napjától november 30. napjáig,

c) szerdán és pénteken 9⁰⁰ és 19⁰⁰ óra,

d) szombaton 8⁰⁰ és 18⁰⁰ óra

között engedélyezett.

(3) Tilos kerti hulladékot égetni *a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 102. § (1) bekezdésében meghatározott munkaszüneti napon.*

(4) Erősen párás, ködös időben tilos az égetés, továbbá tüzet gyújtani csak szélcsendes időben szabad.

(5) Hatóság által elrendelt általános tűzgyújtási tilalom alól e rendelet nem ad felmentést.

9. §

- (1) A kerti hulladék égetése csak megfelelően kialakított helyen, a vagyon és személyi biztonságot nem veszélyeztető módon, az emberi egészség és környezet károsítása nélkül történhet.
- (2) A helyben keletkezett kerti hulladék égetését ingatlanon belül kell végrehajtani, közterületet vagy más ingatlanát erre a célra igénybe venni tilos.
- (3) Tilos égetni a szomszédos telken lévő épülettől 10 m, saját telken lévő épülettől 5 m távolságon belül.
- (4) A kerti hulladék égetését úgy kell végezni, hogy a környezetet zavaró, ingerlő füst, bűz, pernye, korom, hőterhelés hatása ne álljon fenn, valamint tűz- és robbanásveszélyt ne jelentsen.
- (5) Az égetésre szánt kerti hulladékot előzetesen szikkasztani, szárítani kell. Égetni csak úgy szabad, hogy a keletkező hő és füst az égetés környezetében lévő zöld növényeket (pl. fát, bokrot, zöldfelületet stb.) ne károsítsa.
- (6) Az égetésre előkészített kerti hulladék nem tartalmazhat más hulladékfajtát (pl. háztartási, ipari eredetű vagy veszélyes hulladékot, műanyagot, gumit, vegyszert, festéket, permetszert, ezek maradványait és csomagoló anyagait, elhullott állatot, stb.).
- (7) Az égetés kis adagokban, a tűzvédelmi előírások szigorú betartása mellett, kizárólag felügyelettel történhet.
- (8) A kerti hulladék égetése az ingatlan tulajdonosának tudtával és jóváhagyásával végezhető. Az égetést kizárólag cselekvőképes nagykorú személy végezheti, aki nem áll szeszessital, vagy egyéb, a cselekvőképességet befolyásoló anyag vagy szer hatása alatt.
- (9) A tűz folyamatos őrzéséről és veszély esetén annak eloltásáról az égetést végző köteles gondoskodni. A tüzet magára hagyni tilos. Az égetés helyszínén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, azonnal eloltható, így különösen kerti locsolóömlőt, vagy legalább 50 liter vizet edényben, tűz oltására alkalmas tűzoltó készüléket, lapátot, ásót, vasvillát vagy egyéb kézi szerszámot.
- (10) Amennyiben a tűz elterjed és az égetést végző azt nem tudja megfékezni, köteles haladéktalanul bejelenteni a tűz terjedését a katasztrófavédelmi hatóságnak. Bejelentés után az égetést végző köteles az égetés helyszínén tartózkodni a tűzoltóság megérkezéséig.
- (11) Amennyiben az égetéssel járó hatásokat (pl. füst, bűz, pernye, korom, hőterhelés stb.) felerősítő időjárási körülmény alakul ki, az égetést végző köteles a tüzet azonnal eloltani.
- (12) Az égetés befejezésével az égetést végző köteles a tüzet eloltani, a parázslást - vízzel, földtakarással, kéziszerszámok használatával - megszüntetni, a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból átvizsgálni, és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.
- (13) Jogszabálytól eltérő tűzgyújtási tevékenység *a tűzvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervezetekről, a tűzvédelmi bírságról és a tűzvédelemmel foglalkozók kötelező élet- és*

balesetbiztosításáról szóló 259/2011. (XII. 7.) Korm. rendelet alapján tűzvédelmi bírságot von maga után.

10. §

- (1) Tilos az égetés folyamatának gyorsítása céljából bármilyen segédanyag (pl.: benzin, gázolaj, hígító) használata.
- (2) Tilos a kerti hulladék égetése elektromos, távközlési és gázvezetékek 10 méteres övezetén belül.
- (3) Lábon álló növényzet, tarló, illetve növénytermesztéssel összefüggésben keletkezett hulladék égetése tilos.

6. Záró rendelkezések

11. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

12. §

Hatályát veszti a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 12/2017.(XII.18.) önkormányzati rendelet.

2./ Napirendi pont

Tárgy: Viss Község Önkormányzattal kötött közétkeztetési szerződés megszüntetése.

Előterjesztő: Papp Gizella polgármester

(Határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Papp Gizella polgármester elmondta, hogy Zalkod Község Önkormányzata közös megegyezéssel megszünteti Viss Község Önkormányzattal fennálló közétkeztetési szerződését, május 1. napjától Kenézlő Község Önkormányzata látná el az a közétkeztetést, hiszen ott kedvezőbb áron kapjuk majd a szolgáltatást.

A képviselők egyetértettek a hosszabbítással, a polgármester kérte a képviselőket, hogy szavazzanak. A képviselők egyhangú döntéssel, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot fogadták el:

Zalkod Község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2024. (IV.18.) határozata

Tárgy: Viss Község Önkormányzattal kötött közétkeztetési szerződés megszüntetése.

Zalkod Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Viss Község Önkormányzattal kötött közétkeztetési szerződés megszüntetését elfogadja.

A megszüntetésről szóló megállapodás a határozat 1. mellékletét képezi.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

3./ Napirendi pont

Tárgy: Kenézlő Község Önkormányzattal kötött közétkeztetési szerződés elfogadása.

Előterjesztő: Papp Gizella polgármester

(Határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Papp Gizella polgármester elmondta, hogy Zalkod Község közétkeztetését május 1. napjától Kenézlő Község Önkormányzata biztosítaná, kérte a képviselőket, hogy a javaslatot fogadják el.

Stefán Erika képviselő megjegyezte, hogy Vissről már nem olyan minőségű ételt kapnak, mint korábban.

Hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselők egyhangú döntéssel, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot fogadták el:

Zalkod Község Önkormányzat Képviselő-testületének

10/2024. (IV.18.) határozata

Tárgy: Kenézlő Község Önkormányzattal kötött közétkeztetési szerződés elfogadása.

Zalkod Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kenézlő Község Önkormányzattal kötött közétkeztetési szerződést tudomásul veszi, azt jóváhagyja.

A közétkeztetési szerződés e határozat 1. mellékletét képezi.

A szerződéssel kapcsolatos további feladatok ellátásáról és a szerződésben foglaltak figyelemmel kíséréséről a polgármester gondoskodik.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

4./ Napirendi pont

Tárgy: A helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadása.

Előterjesztő: dr. Kovács Viktória jegyző

(Határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Dr. Kovács Viktória jegyző elmondta, hogy május 31. napjáig el kell fogadni a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló átfogó értékelést, majd továbbítanunk kell a Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya felé.

Papp Gizella polgármester megköszönte a jegyző tájékoztatóját, majd kérte a hozzászólásokat.

Hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselők egyhangú döntéssel, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot fogadták el:

Zalkod Község Önkormányzat Képviselő-testületének

11/2024. (IV.18.) határozata

Tárgy: A helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadása.

Zalkod Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi gyermekvédelmi feladatok ellátásáról, valamint a Zempléni Családokért Alapítvány gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készült beszámolót megtárgyalta és azt elfogadja.

Az önkormányzati döntés és beszámoló továbbításáról az jegyző gondoskodik.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: jegyző

4./ Napirendi pont

Tárgy: Egyéb napirend.

- Zalkod 55 és 113 hrsz-ú ingatlanok bérbeadása

Előterjesztő: Papp Gizella polgármester

Papp Gizella polgármester elmondta, hogy Trembulyák Norbert kérelmezte a Zalkod 55 és 113 hrsz-ú ingatlanok bérbeadását 1 éves időtartamra. Hozzátette, hogy az 1 éves időtartam megfelelő, a későbbiekben lehet, hogy célszerű lenne értékesíteni a területet.

Hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról. A döntéshozatal előtt Trembulyák Norbert képviselő bejelentette személyes érintettségét, amit a képviselő-testület tudomásul vett és a szavazásból nem zárta ki.

A jelenlévő 4 képviselő 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Zalkod Község Önkormányzat Képviselő-testületének

12/2024. (IV.18.) határozata

Tárgy: Zalkod 55 és 113 hrsz-ú ingatlanok bérbeadása

Zalkod Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Önkormányzat tulajdonában lévő, Zalkod 55 és 113 hrsz-ú ingatlanok Trembulyák Norbert részére történő bérbeadásához.

A bérleti szerződés a határozat 1. mellékletét képezi.

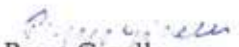
A bérleti szerződés elkészítetésével és a szerződés aláírásával a Képviselő-testület a polgármestert bizza meg.

Határidő: azonnal

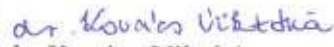
Felelős: jegyző

Más hozzászólás, észrevétel nem volt, így a polgármester a képviselő-testület ülését bezárta.

Kmft.


Papp Gizella
polgármester




dr. Kovács Viktória
jegyző