Zalkod Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
3957 Zalkod Petőfi Sándor út 30/A.
Tf: 06(47)/344-042, e-mail: zalkodjegyzo@freemail.hu

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Zalkod Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. február 13-án 8 órai kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helye: Zalkod Községháza.

Jelen vannak: Takács József polgármester, Lénárt Józsefné, Horváth Zsolt és Szendiné Csúti Ildikó képviselő.

Igazoltan távol: Trembulyák Norbert alpolgármester

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Popovics Dóra aljegyző.

Takács József polgármester köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket és a jegyzőt. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes Ezt követően ismertette a módosított napirendi javaslatot:

NAPIRENDI JAVASLAT

1. Zalkod Község Önkormányzat Szervezeti és Müködési Szabályzatáról szóló 7/2019.(VII.25.) önkormányzati rendelete
   Előterjesztő: Takács József polgármester
2. Kenézlői Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének tárgyalása.
   Előterjesztő: dr Popovics Dóra aljegyző
3. Zalkod Község Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása.
   Előterjesztő: Takács József polgármester
4. Zalkod Község Önkormányzat 2026. évi költségvetésének megtárgyalása.
   Előterjesztő: Takács József polgármester
5. Polgármester 2026. évi szabadságának ütemezése.
   Előterjesztő: Takács József polgármester
6. Polgármester 2026. évi cafetéria juttatásáról döntés.
   Előterjesztő: dr. Popovics Dóra aljegyző
7. Egyéb napirend
   - Megszorító csomag elfogadása

Előterjesztő: Takács József polgármester

A polgármester kérte a képviselőket, szavazzanak a napirendi javaslatról.

Szendiné Csúti Ildikó képviselő szeretné, ha az egyéb napirendi pontból kikerülne a Tisza Párt elleni megszorító csomag elfogadása. Az egyéb napirendi pontban inkább szeretné tárgyalni az önazonossági rendelet hatályon kívül helyezését.
A jelenlévő 4 képviselő közül, 3 igen szavazattal, és egy ellenszavazattal elfogadták az alábbi módosított napirendet:

NAPIREND

1. Zalkod Község Önkormányzat Szervezeti és Müködési Szabályzatáról szóló 7/2019.(VII.25.) önkormányzati rendelete
   Előterjesztő: Takács József polgármester
2. Kenézlői Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének tárgyalása.
   Előterjesztő: dr Popovics Dóra aljegyző
3. Zalkod Község Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása.
   Előterjesztő: Takács József polgármester
4. Zalkod Község Önkormányzat 2026. évi költségvetésének megtárgyalása.
   Előterjesztő: Takács József polgármester
5. Polgármester 2026. évi szabadságának ütemezése.
   Előterjesztő: Takács József polgármester
6. Polgármester 2026. évi cafetéria juttatásáról döntés.
   Előterjesztő: dr. Popovics Dóra aljegyző
7. Egyéb napirend
   - 8/2025. (X. 31.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
   Előterjesztő: Takács József polgármester

1./ Napirendi pont
Tárgy: Zalkod Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2019. (VII.25.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előterjesztő: Takács József polgármester

Takács József polgármester felkérte az aljegyzőt, hogy ismertesse a napirendi javaslatot.

Dr. Popovics Dóra aljegyző elmondta, hogy a Kormányhivatal felülvizsgálta az Szervezeti és Működési Szabályzatot, és az előterjesztésben szereplő módosítást javasolta.

Takács József polgármester megköszönte az aljegyző tájékoztatóját, majd kérte a képviselők hozzászólásait, észrevételeit.

Hozzászólás nem volt, a polgármester kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a rendelet elfogadásáról.

A jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2026. (II. 14.) önkormányzati rendelete

Zalkod Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 7/2019. (VII. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet módosítására személyi változás átvezetése miatt kerül sor.

[2] Zalkod Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Zalkod Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2019.(VII.25.) önkormányzati rendelet 35. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) A jegyzőt az aljegyző helyettesíti."

(2) A Zalkod Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2019.(VII.25.) önkormányzati rendelet 35. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A jegyzői és az aljegyzői tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetén, a tisztség betöltetlensége, illetve akadályoztatása kezdő időpontjától számított legfeljebb hat hónap időtartamra a jegyzői feladatok ellátására a Közös Önkormányzati Hivatalt létrehozó önkormányzatok polgármesterei a képesítési és alkalmazási feltételeknek megfelelő közös önkormányzati hivatali köztisztviselőt bízzák meg a jegyzői feladatok ellátásával. Amennyiben nincs a képesítési feltételeknek megfelelő végzettségű köztisztviselő, a kormányhivatal vezetőjét kell kérni, hogy ideiglenes hatállyal más jegyzőt nevezzen ki."

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

2./ Napirendi pont
Tárgy: Kenézlői Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének tárgyalása.
Előterjesztő: dr. Popovics Dóra aljegyző

Takács József polgármester felkérte az aljegyzőt, hogy ismertesse a képviselőkkel a napirendi javaslatot.

Dr. Popovics Dóra aljegyző tájékoztatta a képviselőket, hogy 2026-ban 147.643.027 Forint bevétellel és kiadással számolhatunk a Közös Hivatalnál. Továbbá a főszámokat ismertette.

Takács József polgármester megköszönte a jegyző tájékoztatását, javasolta, hogy a következő ülésen kerüljön a költségvetés elfogadásra. Kérte a képviselők észrevételét.

Hozzászólás nem volt, a polgármester kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a határozat elfogadásáról.

A jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2026. (II. 13.) határozata
Tárgy: Kenézlői Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének beterjesztése.

A Kenézlői Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetése elkészült, beterjesztésre került, melynek részletes tárgyalását és elfogadását a képviselő-testület a következő testületi ülésére napolja el.

A tervezet a határozat 1. mellékletét képezi.

Határidő: azonnal, 2026. év
Felelős: polgármester, jegyző

3./ Napirendi pont
Tárgy: Zalkod Község Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása.
Előterjesztő: Takács József polgármester

Takács József polgármester elmondta, hogy a helyi adóbevétel jelenik meg a kiküldött előterjesztésben, mely a következő 3 évre várható összeget tartalmazza. Kérte a képviselők hozzászólásait, észrevételeit.

A képviselők részéről hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2026. (II. 13.) határozata
Tárgy: Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására.

Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (*1. melléklet*) változatlan formában jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

4./ Napirendi pont
Tárgy: Zalkod Község Önkormányzat 2026. évi költségvetésének megtárgyalása.
Előterjesztő: Takács József polgármester

Takács József polgármester elmondta, hogy a kiküldött előterjesztésből láthatják a képviselők a bevételi és kiadási számokat, melyek tervszámok, a végleges költségvetést március elején tartandó ülésen fogadnák el.
Kérte a képviselők hozzászólásait.

A képviselők részéről hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2026. (II. 13.) határozata
Tárgy: Zalkod Község Önkormányzat 2026. évi költségvetésének beterjesztése.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az önkormányzat 2026. évi költségvetése elkészült, beterjesztésre került, melynek részletes tárgyalását és elfogadását a képviselő-testület 2026. márciusában tartandó testületi ülésére napolja el.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2026. március

5./ Napirendi pont
Tárgy: Polgármester 2026. évi szabadságának ütemezése.
Előterjesztő: Takács József polgármester

Takács József polgármester elmondta, hogy az éves szabadság mértéke 39 nap, illetve a tavalyról áthozott szabadsága is 39 nap, így 78 nap szabadság áll rendelkezésre. Kérte a képviselőket, hogy a szabadságütemezését fogadják el.
Kérte a képviselők hozzászólásait, észrevételeit.

Hozzászólás, kérdés a képviselők részéről nem volt, a polgármester kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a határozati javaslatról. A döntéshozatalt megelőzően a polgármester bejelentette

személyes érintettségét. A polgármester bejelentését a képviselő-testület egyhangúlag tudomásul vette, a döntéshozatalból nem zárta ki.

A jelenlévő 4 képviselő 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2026. (II. 13.) határozata
Tárgy: Takács József polgármester személyes érintettségének tudomásul vétele.

Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testülete Takács József polgármester személyes érintettségét a polgármester szabadságának megállapítása vonatkozásában tudomásul veszi, és megállapítja, hogy a szavazásból nem zárja ki.

A jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2026. (II. 13.) határozata
Tárgy: A polgármester szabadságának ütemezéséről.

Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester szabadságának ütemezésére tett javaslatot megtárgyalta és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján Takács József polgármester 2026. évi szabadságának ütemezését az alábbiak szerint jóváhagyja:

- 2026. január	5-9, 19-23, 27-29 (13 nap)
- 2026. február	2-6, 10-12, 16-20 (13 nap)
- 2026. március	9-13, 17-19, 23-27 (13 nap)
- 2026. április	13-17 (5 nap)
- 2026. május	11-14 (4 nap)
- 2026. június	1-4 (4 nap)
- 2026. július	6-9 (4 nap)
- 2026. augusztus	10-14 (5 nap)
- 2026. szeptember	21-24 (4 nap)
- 2026. október	12-22 (4 nap)
- 2026. november	23-26 (4 nap)
- 2026. december	14-18 (5 nap)
Összesen:	**78 nap.**

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. december 31.

6./ Napirendi pont
Tárgy: Polgármester 2026. évi cafetéria juttatásáról döntés.
Előterjesztő: dr. Popovics Dóra aljegyző

(Előterjesztés és határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Takács József polgármester felkérte az aljegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőket a napirendről.

dr. Popovics Dóra aljegyző elmondta, hogy a polgármesternek is jár cafetéria juttatás, melynek összegét az előterjesztésből megismerhették a képviselők.

Takács József polgármester megköszönte az aljegyző tájékoztatását, majd kérte a képviselők hozzászólásait, észrevételeit.

Hozzászólás, kérdés a képviselők részéről nem volt, a polgármester kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a határozati javaslatról. A döntéshozatalt megelőzően a polgármester bejelentette személyes érintettségét. A polgármester bejelentését a képviselő-testület egyhangúlag tudomásul vette, a döntéshozatalból nem zárta ki.

A jelenlévő 4 képviselő 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2026. (II. 13.) határozata
Tárgy: Takács József polgármester személyes érintettségének tudomásul vétele.

Zalkod Község Önkormányzat Képviselő-testülete Takács József polgármester személyes érintettségét a polgármester cafetéria juttatásának megállapítása vonatkozásában tudomásul veszi, és megállapítja, hogy a szavazásból nem zárja ki.

A jelenlévő 4 képviselő 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2026. (II.13.) határozata
Tárgy: A polgármester 2026. évi cafetéria juttatásáról testületi döntés

A polgármester 2026. évi cafetéria juttatását Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testülete munkáltatói jogkörében eljárva Takács József polgármester részére a 2/2021. (III. 23.) önkormányzati rendeletben meghatározott köztisztviselői illetményalap (46.380,- Ft) figyelembevételél a 2026. évre évi bruttó 256.000 Ft, azaz bruttó kettőszázharmincegyezer-kilencszáz forint cafetéria-keretet állapít meg.

Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kenézlői Közös Önkormányzati Hivatal Közszolgálati Szabályzatának cafetéria-juttatás igénybevételére vonatkozó részletszabályait rendeli alkalmazni a polgármester cafetéria-juttatásának igénybevételére.

Határidő: folyamatos, 2026. február 15.
Felelős: Jegyző

Szendiné Csúti Ildikó szeretne felszólalni a cafetériával kapcsolatban, kezdeményezi, hogy Ábel Dávid Péter falugondnok is részesüljön cafetéria juttatásban, mint közalkalmazott.
A Képviselők egyetértenek a javaslattal.

A jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2026. (II.13.) határozata
Tárgy: A falugondnok 2026. évi cafetéria juttatásáról testületi döntés

Zalkod Község Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy határoz, hogy Ábel Dávid Péter falugondok cafetéria juttatásban részesül.
Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

8./ Napirendi pont
Tárgy: Egyéb napirend
Előterjesztő: Takács József polgármester

Takács József polgármester az egyéb napirend keretében elmondta, a Versenyképes Járások Program II. ütemében az előterjesztésben szereplő támogatási igények kerülnének benyújtásra, Kérte a képviselők hozzászólásait.

A képviselők örülnek a fejlesztéseknek.
A polgármester kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatokat fogadta el:

Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2026. (II.13.) határozata
Tárgy: Versenyképes Járások Programban a „Térségi közszolgáltatás fejlesztése II. fázis" elnevezésű támogatási igényéről.

1. Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Versenyképes Járások Program keretében Makkoshotyka, Kenézlő, Viss és Zalkod települések konzorciumot hozzanak létre, hogy a támogatásra kerülő tevékenységüket, mint közös célt, együttműködésük útján valósítsák meg.
2. Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a konzorcium vezetői feladatait Makkoshotyka Község Önkormányzata lássa el.
3. Zalkod Község Önkormányzata által a Versenyképes Járások Program keretében a „Térségi közszolgáltatás fejlesztése II. fázis" elnevezésű pályázat útján megvalósítani tervezett fejlesztés/tevékenység tárgya, megvalósítási helyszíne és a fejlesztés teljes költsége:

Építési tevékenység, illetve egyéb beruházás, fejlesztés kivitelezése:

- Görögkatolikus kápolna részleges felújítása (Megvalósítási hely: Zalkod, hrsz: 211 ingatlanon) 4 240 158,- Ft + 1 144 843,- Ft ÁFA = bruttó 5 358 001,- Ft összegben, továbbá
- Tájékoztatás, nyilvánosság költsége: 7 873,- Ft+2 126,. Ft ÁFA= bruttó 9 999,- Ft összegben.

A fentiekben részletezett fejlesztések tervezett teljes költsége bruttó 5 395 000,- Ft. Igényelt támogatás összege: 5 395 000,- Ft.

4. Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás aláírására.

Felelős: Takács József polgármester
Határidő: folyamatos

Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2026. (II.13.) határozata
Tárgy: Versenyképes Járások Programban a „Térségi közszolgáltatás fejlesztése II. fázis" elnevezésű támogatási igényéről.

1. Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Versenyképes Járások Program II. keretében Makkoshotyka, Györgytarló és Zalkod települések konzorciumot hozzanak létre, hogy a támogatásra kerülő tevékenységüket, mint közös célt, együttműködésük útján valósítsák meg.
2. Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a konzorcium vezetői feladatait Makkoshotyka Község Önkormányzata lássa el.
3. Zalkod Község Önkormányzata által a Versenyképes Járások Program II. keretében a „Térségi alapinfrastruktúra fejlesztés II. fázis" elnevezésű pályázat útján megvalósítani tervezett fejlesztés/tevékenység tárgya, megvalósítási helyszíne és a fejlesztés teljes költsége:
Eszközbeszerzés:
- Temetői közvilágítás fejlesztése napelemes lámpákkal: 2 db 24Wattos, napelemes LED utcai lámpa beszerzése és beépítése a temető területén 157 480,- Ft + 42 520,- Ft ÁFA = bruttó 200 000,- Ft összegben.
- Tájékoztatás, nyilvánosság költsége: 7 874,- Ft+2 126,. Ft ÁFA= bruttó 10 000,- Ft összegben.

A fentiekben részletezett fejlesztések tervezett teljes költsége bruttó 210 000,- Ft. Igényelt támogatás összege:210 000,- Ft.

4. Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás aláírására.

Felelős: Takács József polgármester
Határidő: folyamatos

Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2026. (II.13.) határozata
Tárgy: Versenyképes Járások Programban a „Térségi közszolgáltatás fejlesztése II. fázis" elnevezésű támogatási igényéről.

1. Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Versenyképes Járások Program II. keretében Makkoshotyka, Viss és Zalkod települések konzorciumot hozzanak létre, hogy a támogatásra kerülő tevékenységüket, mint közös célt, együttműködésük útján valósítsák meg.
2. Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a konzorcium vezetői feladatait Makkoshotyka Község Önkormányzata lássa el.
3. Zalkod Község Önkormányzata által a Versenyképes Járások Program II. keretében a „Településüzemeltetés II. fázis" elnevezésű pályázat útján megvalósítani tervezett fejlesztés/tevékenység tárgya, megvalósítási helyszíne és a fejlesztés teljes költsége:
Építési tevékenység, illetve egyéb beruházás, fejlesztés kivitelezése:
- Buszmegállók felújítása: Zalkod község belterülete hrsz. 2/2 - hrsz. 125, A lemezburkolatú buszmegálló átalakítása faszerkezetűvé; a másik, téglafalazatú buszmegálló felújítása, nyílászáró áthelyezése, tető felújítása 3 476 378,- Ft+938 622,- Ft ÁFA=4 415 000,- Ft összegben.
- Tájékoztatás, nyilvánosság költsége: 7 874,- Ft+2 126,. Ft ÁFA= bruttó 10 000,- Ft összegben.

A fentiekben részletezett fejlesztések tervezett teljes költsége bruttó 4 425 000,- Ft. Igényelt támogatás összege:4 425 000,- Ft.

4. Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás aláírására.

Felelős: Takács József polgármester
Határidő: folyamatos

Takács József polgármester az egyéb napirend keretében elmondta, a Sárospatak és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában végzett tevékenységről megküldte beszámolóját, melyet az előterjesztésből megismerhettek a képviselők és melyet javasol elfogadásra.
Kérte a képviselők hozzászólásait.

A képviselők részéről hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2026. (II. 13.) határozata
Tárgy: Sárospatak és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában végzett tevékenységről szóló beszámoló elfogadása.

Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybani beszámolót megtárgyalta és azt elfogadta.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Takács József polgármester az egyéb napirend keretében elmondta, hogy a településen szeretne egy tavaly év végén megalakított alapítvány (RÉV Kollektíva Alapítvány) székhelyet létesíteni. Zalkod 215 hrsz-ú „kivett községháza" bal oldala felől nyíló irodáját szeretnék székhelynek. Ehhez kérelmet intéztek az Önkormányzat felé.

Kérte a képviselők hozzászólásait.

A képviselők részéről hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2026. (II. 13.) határozata
Tárgy: RÉV Kollektíva Alapítvány székhely létesítése

Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Zalkod 215 hrsz-ú „kivett községháza" bal oldala felől nyíló irodájában székhelyet létesítsen a RÉV Kollektíva Alapítvány

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

Takács József polgármester elmondta, hogy a Zalkod 261 hrsz-ú ingatlant valaki szeretné megvásárolni. Az adásvételi szerződést megmutatja a képviselőknek. Elmondása szerint egyeztetett a vevőkkel, és egyelőre nem tudják azt, hogy milyen célra vásárolják az ingatlant. Szerinte érdemes lenne az Önkormányzatnak az önazonossági rendeletbe foglalt elővásárlási jogával élni.

Kérte a képviselők hozzászólásait.

Szendiné Csút Ildikó szerint felesleges ilyen dolgokra az önkormányzat pénzét pazarolni.

A polgármester kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A jelenlévő 4 képviselő 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2026. (II.13.) határozata
Tárgy: Elővásárlási jog gyakorlása a Zalkod 261 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában

Zalkod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy él az elővásárlási jogával a Zalkod 261 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában. Az elővásárlási jogot a Zalkod Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (X. 31.) önkormányzati rendelete alapján gyakorolja.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

Szendiné Csúti Ildikó képviselő visszatér a napirend módosításánál elhangzottakhoz. Szeretné, ha az önazonossági rendelet hatályon kívül helyezésre kerülne. Elmondása szerint nagyon diszkriminatív, a betelepülési hozzájárulás nagyon magas, a zalkodi ingatlanárakhoz képest. **Lénárt Józsefné** képviselő elmondja, hogy őt a rendelet miatt nagyon sok támadás éri a faluban, így ő is támogatná a hatályon kívül helyezését.
Takács József polgármester egyelőre csak módosítani szeretné, és vele ért egyet **Horváth Zsolt** képviselő. Döntés ebben az ügyben nem született, Takács József polgármester kéri a képviselőket, hogy a következő ülésen is tárgyaljanak a napirendről Az ülést bezárta.

Kmft.

Takács József
polgármester

ZALKOD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 1. ZALKOD

dr. Kovács Viktória
jegyző